



# Villas Vitao

## Maisons bioclimatiques

Un projet immobilier de neuf villas implantées sur des parcelles de 800 m<sup>2</sup>, en total respect de l'environnement, situé à 300 mètres de la plage et à proximité du Village des Pêcheurs.

La maison dans laquelle nous vivons est un passage crucial de notre relation avec l'Environnement. Les ressources naturelles diminuant de plus en plus chaque jour nous devons faire nôtre le principe d'économie d'énergie et essayer de produire le moins de pollution possible durant toute la phase du cycle de vie de la maison.

Elsa y Yoann, promoteurs et constructeurs réputés du projet Villas Quisqueya, situé dans le quartier de La Ceiba à Las Terrenas, ont appris parfaitement la leçon, et sont totalement sensibilisé au principe fondamental du bien-être des habitants de la maison, tenant compte des éléments naturels et sociaux en tant que matières fondamentales du projet.

Les Villas Vitao ont été conçues pour bénéficier au maximum des éléments naturels, sont orientées au Nord ou à l'Est afin de faciliter la circulation de l'air tout en étant protégées de la chaleur tropicale, minimisant ainsi l'utilisation d'air conditionné. Les maisons seront équipées de panneaux photovoltaïques, dissimulés sous les toits plats, qui alimenteront une partie des nécessités en électricité.

En ce qui concerne le système d'eau, Elsa et Yoann ont prévu pour chaque maison, l'installation d'une mini station de rétro filtration biologique lente, qui permet l'assainissement de l'eau naturelle, obtenant ainsi une eau potable sans utiliser de produits chimiques.



Dans cette même lignée les piscines seront traitées avec du sel et grâce à un procédé simple et naturel appelé électrolyse, on obtiendra alors une eau cristalline, douce, sans odeur et non irritante pour la peau et les yeux.

Quand au design intérieur, Elsa est une experte en Feng Shui, ayant toujours à l'esprit de créer des ambiances en parfaite harmonie avec la nature. La décoration de villas Vitao laisse entrer l'énergie de forme correcte dans les maisons, influençant et améliorant ainsi notre santé et bien-être. Mais concrètement le style de vie est sobre et simple, la décoration minimaliste, avec des couleurs et textures naturelles, lien entre un mode de vie intérieur-extérieur. L'utilisation de l'espace est inspiré, comme dans les maisons japonaises, sur des principes d'essentialité et fonctionnalité, de vide suggestif, mais en même temps avec une attention particulière apportée aux matières naturelles, d'un côté pour leurs caractéristiques exclusives et de l'autre pour leurs caractéristiques esthétiques, leur aspect et texture. Finalement l'amour pour les détails donne un résultat d'une grande harmonie et simplicité à tout l'ensemble.

Le nom du projet vient du grand intérêt de ce jeune couple pour le Tao, la science connue la plus ancienne. C'est l'essence de toute chose, l'origine de toute existence, elle s'exprime dans la nature. La sagesse chinoise est présente dans tous les aspects de leur vie et évidemment dans leur travail, Yoann étant un expert en médecine chinoise. Très apprécié pour son travail, dans lequel il s'est fait une réputation solide il y a quelques années, il a récemment décidé de revenir à cette thérapie douce et préventive, fondée sur les massages, la relaxation et l'acupuncture, permettant une harmonie des énergies et une amélioration de la santé et du bien-être.

Une philosophie de vie depuis de nombreuses années qu'ils sont heureux de vous faire partager:

[www.villasvitao.com](http://www.villasvitao.com)

